

WÓJT GMINY
Skołyszyn

ZARZADZENIE Nr 11/2015
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 12 luty 2015 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy z terenu wsi Bączal Górny.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 18 luty 2015 r. do dnia 11 marca 2015 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Zenon Szura

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 11/2015 r.
Wójta Gminy Skolyszyn
z dnia 12 luty 2015 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy.

WYKAZ
nieruchomości położonej, na terenie wsi Bączal Górny
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1		3	4	5	6	7	8	9
<p>KW. numer : 49.030</p> <p>Woj. Podkarpackie Gmina: Skolyszyn Jedn. ewid. Skolyszyn Obręb: Bączal Górny Mienie Komunalne Gminy Skolyszyn</p> <p>- dz. nr 362/3</p>	0.0100 ha	Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna numer : 362/3 stanowi teren częściowo zabudowany obiektem handlowym stanowiącym własność osoby fizycznej. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 28 luty 2015 r.	Działka numer : 362/3 – rolnictwo zintegrowane i ekologiczne – usługi publiczne istn. /poten. wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skolyszyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skolyszynie z dnia 30 sierpnia 2001 r. oraz decyzji administracyjnych Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie wg. studium oraz decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.	W ciągu 6-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.	<u>Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze:</u> 1 m ² - 1,50 zł + podatek VAT – miesięcznie. Stawki czynszu dzierżawnego będą wzrastały corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszcza dzierżawca nieruchomości.	<u>Czynsz dzierżawny na cele nierolnicze</u> płatny do dnia 10-go każdego miesiąca.	Wg. odrębnych ustaleń.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo-usługowej. Termin składania wniosków o dzierżawę – do dnia 11 marca 2015 r.

WÓJT
mgr Zenon Szura