

**ZARZADZENIE Nr 17/2015**  
**Wójta Gminy Skołyszyn**  
**z dnia 12 luty 2015 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu wsi Harkłowa.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm. /, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 – podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skołyszynie na okres od dnia 18 luty 2015 r. do dnia 11 marca 2015 r. dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy w Skołyszynie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*ng Szura*  
ng Szura

WÓJTA GMINY  
Skószczyń

W Y K A Z  
nieruchomości położonych na terenie wsi Harkłowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia 17/2015  
Wójta Gminy Skószczyń  
z dnia 12. 20015 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat – czynszu dzierżawnego.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
1 K.W. numer : 37.026 Woj. Podkarpackie Gmina: Skószczyń jedn. ewid. Skószczyń Obręb: Harkłowa. Mienie Komunalne Gminy Skószczyń -cz. dz. nr 538/1	3 Grunt: 0,0100 ha Budynki: 42 m <sup>2</sup>	4 Nieruchomość częściowo zabudowana: obiektem handlowo-usługowym o pow. użytkowej 42 m <sup>2</sup> - będącym własnością Gminy Skószczyń. Nieruchomość ta stanowi przedmiot dzierżawy do dnia 28 luty 2015 r.	5 Tereny „USŁUG PUBLICZNYCH IST. / POTEN” – wg. obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Skószczyń zatwierdzonego uchwałą Nr IV/31/01 Rady Gminy w Skószczyń z dnia 30 sierpnia 2001 r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. Zagospodarowanie na cele nierolnicze – wg. decyzji administracyjnych określonych w przepisach odrębnych uzyskanych we własnym zakresie.	6 W ciągu 6 miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy.	7 Cele nierolnicze: Grunt : 1 m <sup>2</sup> 2,00, zł + podatek VAT - miesięcznie. Budynki: 1 m <sup>2</sup> 3,00,- zł + podatek VAT - za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie. Stawki czynszu dzierżawnego będą wzrastały corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych Należności publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy uiszczą dzierżawca nieruchomości.	8 Czynsz dzierżawny plany do dnia 10 - go każdego miesiąca.	9 Według odrębnych ustaleń.	10 Dzierżawa na okres do 3 lat - w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej z zakresu usług fizycznych. Termin składania wniosków o dzierżawę – do dnia 11 marca 2015 r.

WÓJTA  
mgr Zdzisław Szura