

ZARZĄDZENIE NR 70/2024
WÓJTA GMINY SKOŁYSZYN

z dnia 8 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości położonej na terenie wsi Skołyszyn, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 484/3 o pow. 0,3884 ha, (powierzchnia dzierżawy – 50 m²) położonej na terenie wsi Skołyszyn, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo – usługowej z zakresu usługi fryzjerskie – na okres do trzech lat, w drodze bezprzetargowej.

§ 2. 1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m² części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 484/3 o pow. 0,3884 ha, (powierzchnia dzierżawy – 50 m²), położonej na terenie wsi Skołyszyn, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn w wysokości: 3,00 zł + podatek VAT za 1 m², miesięcznie.

2. Stawka czynszu dzierżawnego określona w ust. 1 nie obejmuje należności publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy wobec Gminy Skołyszyn, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

3. Wysokość czynszu określona w ust. 1 będzie wzrastała corocznie przy uwzględnieniu średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych do wiadomości przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Skołyszyn

Bogusław Kręcisz