

**ZARZĄDZENIE NR 73/2024**  
**WÓJTA GMINY SKOŁYSZYN**

z dnia 8 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości położonej na terenie wsi Harkłowa, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 878 o pow. 0,0438 ha położonej na terenie wsi Harkłowa, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn, z przeznaczeniem do zagospodarowania rolniczego – na okres do trzech lat, w drodze przetargu.

**§ 2. 1.** Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: 878 o pow. 0,0438 ha położonej na terenie wsi Harkłowa, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn w wysokości: 10 % stawki szacunkowej gruntu w III okręgu podatkowym, pomnożonej przez cenę 1 q żyta przyjętą do wymiaru zobowiązań podatkowych w gminie, określonej przy sprzedaży gruntów Agencji Nieruchomości Rolnych.

2. Stawka czynszu dzierżawnego określona w ust. 1 nie obejmuje należności publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy wobec Gminy Skołyszyn, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Skołyszyn

**Bogusław Kręcisz**