

AB.6740.4.90.2022

Jasło, dn. 15 listopada 2022r.

**DECYZJA NR 4.86.2022**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2021, poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2022, poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.11.2022r. (L. Dz. Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Jasle nr. 21543)

**ZATWIERDZAM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY  
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

**dla : Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Anny  
z/s Świącany 7, 38-242 Skołyszyn  
obejmujące**

**remont polegający na wykonaniu prac konserwatorsko-budowlanych przy zabytkowym kościele na działce ewid. nr 2580 obręb ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn**

wg projektu autorstwa mgr inż. arch. Artura Ulbrycha uprawnionego do projektowania w specjalności architektonicznej – upr. nr Rz/A-14/06 wydane przez Podkarpacką Okręgową Izbę Architektów, wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem PK-0246

( nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego , rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych , imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność , zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
2. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy,
3. Inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz kwalifikacje do nadzorowania robót przy obiektach zabytkowych - §2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
4. Inwestor jest obowiązany przed rozpoczęciem robót budowlanych :
  - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
  - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
5. Inwestor, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego ma obowiązek uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. a), pkt 2 lit. a) i pkt 4, art. 55 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
6. Prace remontowe wykonać należy zgodnie z decyzją Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak:K-IRN.5142.219.2022.AB z dn. 02.11.2022r.

**UZASADNIENIE**

Inwestor złożył w tutejszym Urzędzie wniosek o wydanie pozwolenia na remont polegający na wykonaniu prac konserwatorsko-budowlanych przy zabytkowym kościele na działce ewid. nr 2580 obręb ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn, załączył kompletny projekt architektoniczno-budowlany wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, członków właściwych izb samorządu zawodowego.

verte

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Data 05.07.2024 Podpis 

Projektant złożył oświadczenie o zgodności projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został uzgodniony z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków decyzją znak:K-IRN.5142.219.2022.AB z dn. 02.11.2022r.

W związku z powyższym, na podstawie art. 28, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zdecydowano jak sentencji. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Otrzymują

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny, Świącany 7, 38-242 Skołyszyn,
2. a/a.

**Starosta**  
mgr inż. Andrzej Babiarz  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło / po ustatecznieniu się decyzji + 1 egz. proj. bud. /,
2. Wójt Gminy Skołyszyn - Organ podatkowy / po ustatecznieniu się decyzji /,
3. Wójt Gminy Skołyszyn - Organ ds. gospodarki przestrzennej,
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegatura w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno.

Sporządził: MJ (15.11.2022r.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) informacji o imieniu i nazwisku kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego – jeśli został ustanowiony,
  - 2) zaświadczenia osób wymienionych w punkcie 1) o przynależności do izby samorządu zawodowego,
  - 3) kopie uprawnień budowlanych osób wymienionych w pkt. 1),
  - 4) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzje o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii ; V, IX-XVI, XVII (za wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywowne, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII - XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Data: 05.07.2024 Podpis: 

EGZ. NR: 1

Nazwa elementu projektu budowlanego:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY**

STAROSTA JASIELSKI

Nazwa zamierzenia budowlanego:

38-200 JASŁO, Rynek 18

„REMONT ZABYTKOWEGO DREWNIANEGO KOŚCIOŁA P.W.

ŚW. ANNY W ŚWIĘCANACH”.

**ZATWIERDZONO DECYZJĄ**

Adres obiektu budowlanego:

ŚWIĘCANY, GMINA SKOŁYSZYN

Znak AB 6740 4 90 2022

Z dnia 15.11.2022 r.

Kategoria obiektu budowlanego:

X – BUDYNEK KULTU RELIGIJNEGO (KOŚCIÓŁ)

~~Grupa Budynek~~

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany:

180509\_2.0014.2580

mgr inż. Andrzej Babiarski  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Nazwa inwestora oraz jego adres:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. ŚW. ANNY W ŚWIĘCANACH  
38-242 SKOŁYSZYN, ŚWIĘCANY 7

Lp.	Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień zawodowych	Data	Podpis
1	Projektant główny	Architektura:	mgr inż. arch. Artur Ulbrych spec. architektoniczna upr. nr: Rz/A-14/06	12.08.2022 r.	mgr inż. arch. Artur Ulbrych UPRA 12.08.2022 r. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNEJ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ Nr Rz/A-14/06, OI/PK-0246
2	Projektant sprawdzający	Architektura:	mgr inż. arch. Paweł Orlef spec. architektoniczna upr. nr: Rz/A-06/05	12.08.2022 r.	mgr inż. arch. PAWEŁ ORLEF do wykonywania i nadzoru nad w budownictwie architektonicznej obejmujące prace ograniczeń
3	Projektant	Konstrukcja:	mgr inż. Janusz Leń spec. konstr.-bud., upr. nr: A-649-24/83	12.08.2022 r.	mgr inż. Janusz Leń 36-221 Bliżne 338A upr. budowlane A-649-24/83 upr. inst. sanitarnych ANB.V.7342-13994
4	Projektant sprawdzający	Konstrukcja:	mgr inż. Tomasz Leń spec. konstr.-bud., upr. nr – PDK/0182/POOK/12	12.08.2022 r.	mgr inż. Tomasz Leń Spec 12.08.2022 r. konstr. i budowlany Up. 2022 r. projektowania, nadzoru, nadzoru i kontrolowania budowy Up. Nr PDK/0182/POOK/09, PDK/0182/POOK/12 36-221 Bliżne 338A

Projekt zawiera 70 kolejno ponumerowanych stron.

DOMARADZ, SIERPIEŃ 2022 r.