

UMOWA NR.....

uczestnictwa w Projekcie

„Realizacja inwestycji w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury  
na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki”

dofinansowanym ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014-2021  
w ramach Programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, Obszar programowy: Klimat

zawarta w dniu..... w .....

pomiędzy:

Gminą .....

adres .....

NIP .....,

którą reprezentuje:

..... – Burmistrz/Wójt Gminy .....

zwaną dalej „**Gminą**”

a

Panią/Panem .....

zam. ....,

PESEL.....

zwaną/zwanym w dalszej części umowy „**Mieszkańcem**”<sup>1</sup>

o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem Umowy jest ustalenie wzajemnych praw i obowiązków Stron oraz ustalenie warunków w związku z dostawą i montażem **zbiornika na deszczówkę** wraz z oprzyrządowaniem (zbiornik naziemny dekoracyjny na deszczówkę o pojemności 650 l +/- 50 l, zestaw przyłączeniowy, pompa ogrodowa, zraszacz, wąż ogrodowy), zwanych w dalszej części Umowy **Zestawem**, na nieruchomości Mieszkańca, w ramach Projektu „Realizacja inwestycji w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki” dofinansowanego ze środków MF EOG 2014-2021 w ramach Programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, Obszar programowy: Klimat, (zwanego dalej Projektem) zgodnie z Regulaminem uczestnictwa w Projekcie.
2. Głównym celem Projektu jest zwiększenie zdolności lokalnej społeczności do łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do ich skutków na poziomie miejskim i wiejskim, retencji wody deszczowej na obszarze Gmin

<sup>1</sup> W przypadku, gdy tytuł prawny do nieruchomości przysługuje większej liczbie osób należy wpisać wszystkie te osoby

należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki poprzez realizację inwestycji w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury oraz przeprowadzenie kampanii edukacyjno-świadomościowej.

3. Montaż zbiorników na nieruchomościach Mieszkańców w ramach Projektu realizowany jest na terenie Gmin: Brzostek, Brzyska, Chorkówka, Czarna, Dębica, Miasto Dębica, Dębowiec, Jasło, Miasto Jasło, Jedlicze, Sękowa, Skotyszyn, Szerzyny, Żyraków.
4. Zakres rzeczowy Projektu w części dotyczącej wykonania Zestawu na nieruchomości Mieszkańca obejmuje dostawę, montaż oraz uruchomienie Zestawu, z wykorzystaniem materiałów Wykonawcy niezbędnych do ich wykonania.
5. Przeznaczeniem Zestawów wykonanych w ramach Projektu na nieruchomościach Mieszkańców jest gromadzenie i wykorzystanie wody deszczowej.
6. Termin zakończenia realizacji zadania w Projekcie określony jest na dzień 31.12.2023 r. Termin zakończenia realizacji zadania w Projekcie może ulec zmianie, co nie będzie wymagało aneksu do niniejszej Umowy.
7. Termin zakończenia Okresu Trwałości Projektu upływa z końcem 3 kolejnych lat od daty zatwierdzenia Raportu Końcowego dla Projektu; przewidywany termin zatwierdzenia Raportu Końcowego dla Projektu – nie później niż do dnia 31.12.2025 r. Dokładny termin zostanie podany do wiadomości Mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty – na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicach ogłoszeń Gminy.
8. Mieszkaniec oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem uczestnictwa w Projekcie „*Realizacja inwestycji w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki*” i w całości akceptuje jego postanowienia.

## § 2

1. Gmina zobowiązuje się do wykonania Zestawu zawierającego elementy wskazane w §1 ust. 1 na gruncie, przy wskazanej przez Mieszkańca rurze spustowej, w obrębie nieruchomości Mieszkańca położonej w ..... nr domu ....., oznaczonej jako działka ewidencyjna nr ..... Dostawa Zestawu, jego montaż oraz przeszkolenie Mieszkańca wykonane zostanie na zlecenie Gminy przez przedsiębiorcę (lub przedsiębiorców) wyłonionego zgodnie z przepisami regulującymi udzielanie zamówień publicznych, zwanego w niniejszej Umowie Wykonawcą. Szczegółowe parametry Zestawu określone zostaną na etapie zatwierdzania wniosków materiałowych Wykonawcy co nie będzie wymagało aneksu do Umowy.
2. Dokładny termin rozpoczęcia prac związanych z wykonaniem Zestawu na nieruchomości Mieszkańca zostanie ustalony odrębnie przez Gminę w uzgodnieniu z Wykonawcą i podany Mieszkańcowi w drodze zawiadomienia. W uzasadnionych przypadkach Mieszkaniec może wnosić o wyznaczenie innego terminu.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zestaw od dnia jego odbioru od Wykonawcy do dnia upływu 3-letniego Okresu Trwałości Projektu, o którym mowa w § 1 ust. 7 Umowy, pozostaje własnością Gminy.
4. Mieszkaniec wyraża zgodę na wykonanie Zestawu na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w tym na wpięcie Zestawu w istniejącą rurę spustową, i oświadcza, że nieodpłatnie udostępni, na czas realizacji Projektu oraz okres, o którym mowa w ust. 3, niezbędną powierzchnię gruntu celem montażu zbiornika na deszczówkę i pozostałych elementów Zestawu oraz umieszczenia oznaczenia o współfinansowaniu Projektu ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014-2021 w ramach Programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, Obszar programowy: Klimat.
5. Mieszkaniec upoważnia Gminę do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, zgłoszeń niezbędnych do usytuowania Zestawu na nieruchomości Mieszkańca.
6. Mieszkaniec oświadcza, że:

- 1) Jedynie osoba wymieniona jako Strona niniejszej Umowy posiada tytuł prawny do nieruchomości, o której mowa w ust. 1: oparty na tytule własności / oparty na innym prawie do dysponowania nieruchomością co najmniej do dnia 31.12.2028 r. / Jedynie osoby wymienione jako Strona niniejszej Umowy posiadają tytuł prawny do nieruchomości, o której mowa w ust. 1: oparty na tytule współwłasności / oparty na innym prawie do dysponowania nieruchomością co najmniej do dnia 31.12.2028 r.<sup>2</sup>;
  - 2) Jest osobą fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych;
  - 3) Zestaw wykonany w ramach Projektu na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nie będzie wykorzystywany na potrzeby działalności gospodarczej;
  - 4) Na dzień podpisania Umowy Mieszkaniec lub członek gospodarstwa domowego Mieszkańca jest / nie jest<sup>3</sup> osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą/rolniczą;
  - 5) Na dzień podpisania Umowy na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, na której wykonany będzie Zestaw jest / nie jest<sup>4</sup> prowadzona działalność gospodarcza/rolnicza;
  - 6) Budynek wybudowany na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, posiada warunki techniczne umożliwiające montaż Zestawu, tj. posiada system odprowadzania wód deszczowych z dachu z zewnątrz usytuowaną rurą spustową oraz wolną powierzchnię gruntu obok rury spustowej
- 7.<sup>5</sup> Osoby będące Stroną Umowy, a określone zbiorczo pojęciem „Mieszkaniec”, wyznaczają pełnomocnika w osobie ..... do wykonywania wszelkich praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
- 8.<sup>6</sup> Odpowiedzialność osób, o których mowa w ust. 7, pomimo wyznaczenia pełnomocnika, jest solidarna.

### § 3

1. Wobec Operatorów Programu odpowiedzialnych za wdrażanie projektów w ramach MF EOG Programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, za realizację Projektu, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy i osiągnięcie jego celów odpowiada Związek Gmin Dorzecza Wisłoki.
2. Gmina razem z pozostałymi 13 gminami należącymi do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki (Partnerzy Projektu) na mocy podpisanej Umowy partnerskiej w sprawie wspólnej realizacji Projektu, zobowiązana jest do współpracy ze Związkiem Gmin Dorzecza Wisłoki w zakresie realizacji Projektu i utrzymania jego celów na terenie własnej Gminy.
3. Zarządzanie Projektem i koordynacja realizacji zadań zostały powierzone przez Partnerów Projektu Związkowi Gmin Dorzecza Wisłoki.
4. Na podstawie udzielonych przez Partnerów Projektu pełnomocnictw Związek Gmin Dorzecza Wisłoki przeprowadzi postępowanie przetargowe celem wyboru Wykonawcy dostawy i montażu Zestawów oraz w imieniu własnym i wszystkich Partnerów Projektu podpisze umowę z w/w Wykonawcą.
5. Zakres rzeczowy Projektu zostanie zrealizowany przez w/w Wykonawcę pod nadzorem Związku Gmin Dorzecza Wisłoki we współpracy z Gminą.
6. W ramach Projektu Mieszkańcowi zapewnia się:
  - 1) Zarządzanie i nadzór nad Projektem realizowanym na terenie Gminy,

---

<sup>2</sup> Niewłaściwe skreślić

<sup>3</sup> Niewłaściwe skreślić

<sup>4</sup> Niewłaściwe skreślić

<sup>5</sup> Wykreślić jeżeli nie zachodzi przypadek opisany w przypisie 1

<sup>6</sup> Wykreślić jeżeli nie zachodzi przypadek opisany w przypisie 1

- 2) Sprawowanie bieżącego nadzoru nad realizacją prac,
  - 3) Dostarczenie zbiornika wraz z pozostałymi elementami Zestawu na nieruchomość Mieszkańca,
  - 4) Ustawienie zbiornika na podłożu uprzednio przygotowanym przez Mieszkańca, przyłączenie Zestawu do rury spustowej,
  - 5) Próbne uruchomienie pompy z zestawem zraszającym,
  - 6) Przeszkolenie użytkowników z zakresu obsługi i konserwacji Zestawu, w szczególności ze sposobu zabezpieczenia Zestawu przed zamarzaniem,
  - 7) Przeprowadzenie odbioru wykonanego Zestawu od Wykonawcy oraz rozliczenie rzeczowe i finansowe Projektu.
7. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji elementów wchodzących w skład Zestawu oraz sposób ich montażu, zostaną określone w sporządzonym w tym celu protokole uzgodnień. Mieszkaniec jest zobowiązany zapoznać się z powyższymi ustaleniami i potwierdzić na piśmie.
8. Wykonawca przeprowadzi szkolenie Mieszkańca w zakresie obsługi i konserwacji zamontowanego Zestawu. Mieszkaniec potwierdzi na piśmie uzyskanie stosownego przeszkolenia w tym zakresie, a także zobowiązany jest zastosować się do instrukcji z przeszkolenia i użytkować zamontowany Zestaw zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w otrzymanej instrukcji obsługi i karcie gwarancyjnej, w tym utrzymywania Zestawu w należytym stanie i zapewnienia jego sprawnego działania.
9. W ramach czynności odbioru Zestawu Mieszkańcowi wydane będą wszystkie dokumenty niezbędne do korzystania z niego. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek Zestawu, Wykonawca na zlecenie Gminy zobowiązany jest do ich usunięcia. Odbiorowi podlega wyłącznie kompletny, sprawnie działający Zestaw. W przypadku braku zgłoszenia wad lub usterek Zestawu do protokołu odbioru, Strony zgodnie uznają, że Zestaw jest wolny od wad i usterek. Mieszkaniec zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorze Zestawu i podpisania protokołu odbioru.
10. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, obowiązki Mieszkańca obejmują:
- 1) Zapoznanie się z protokołem uzgodnień dotyczącym lokalizacji Zestawu na nieruchomości Mieszkańca, o którym mowa w ust.7,
  - 2) W wyznaczonym przez Gminę terminie udostępnienie nieruchomości Wykonawcy w celu uzgodnienia miejsca montażu, wykonania, kontroli realizacji i odbioru Zestawu, w tym m.in. umożliwienie montażu elementów Zestawu i przeprowadzenia robót z tym związanych, wykonania robót sprzętem mechanicznym oraz w razie konieczności umożliwienie ustawienia rusztowań, udostępnienie energii elektrycznej, wody itp.,
  - 3) Przygotowanie nieruchomości do wykonania Zestawu zgodnie z zaleceniami przekazanymi przez Gminę lub Wykonawcę, w szczególności:
    - a) uprzątnięcie dróg komunikacyjnych na drodze dojścia z elementami Zestawu,
    - b) przygotowanie równego, utwardzonego i stabilnego podłoża dla ustawienia zbiornika.
11. Wszelkie prace konieczne do wykonania, nieokreślone w obowiązkach Gminy, a wynikające z odrębnych decyzji Mieszkańca, Mieszkaniec musi zapewnić we własnym zakresie wraz z poniesieniem ich kosztów w całości, pod rygorem odstąpienia od niniejszej Umowy przez Gminę.
12. Mieszkaniec oświadcza, że:
- 1) Wyraża zgodę na montaż Zestawu oraz przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prac z tym związanych,

- 2) Jest świadomy wszelkich niedogodności związanych z prowadzeniem prac na nieruchomości Mieszkańca, i z tego tytułu nie będzie dochodził żadnych roszczeń i odszkodowań.

#### § 4

1. Na okres od daty odbioru Instalacji od Wykonawcy do końca Okresu Trwałości Projektu, określonego w § 1 ust. 7, Gmina nieodpłatnie użycza Mieszkańcowi zamontowany na jego nieruchomości Zestaw, a Mieszkaniec przyjmuje użyczony Zestaw i zobowiązuje się do jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. W okresie, o którym mowa w ust. 1 Mieszkaniec zobowiązuje się do:
  - 1) Eksploatacji Zestawu zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w otrzymanej instrukcji obsługi, w tym utrzymanie Zestawu w należyтым stanie i zapewnienie jego sprawnego działania, w szczególności do zabezpieczenia Zestawu przed zamrożeniem w okresie zimowym, oraz do ponoszenia wszelkich kosztów niezbędnych do utrzymania Zestawu w stanie umożliwiającym właściwą eksploatację,
  - 2) Umożliwienia upoważnionym przez Gminę podmiotom przeprowadzenie kontroli i inwentaryzacji zamontowanego Zestawu.
3. W Okresie Trwałości Projektu Mieszkaniec nie może dokonywać przeróbek Zestawu bez zgody Wykonawcy i Gminy.
4. Wszelkie usterki, wady lub awarie Zestawu Mieszkaniec będzie zgłaszać, zgodnie z zasadami i w terminach wynikających z otrzymanej karty gwarancyjnej. Gmina upoważnia i zobowiązuje Mieszkańca do dokonywania tych czynności w imieniu Gminy, a Mieszkaniec zobowiązuje się do ich dokonywania.
5. Wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji w Okresie Trwałości Projektu wykonywać będzie Gmina, współuprawnionym z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w tym okresie będzie Mieszkaniec. Po zakończeniu Okresu Trwałości Projektu wyłącznym uprawnionym z tytułu gwarancji jakości będzie Mieszkaniec.
6. W przypadku nieterminowego zgłoszenia lub braku zgłoszenia przez Mieszkańca wykrytych usterek, wad lub awarii Zestawu, Mieszkaniec ponosi skutki zaniedbań i zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z tym napraw.
7. Mieszkaniec ponosi odpowiedzialność za wszelkie, wynikające z jego winy, uszkodzenia, w tym wynikające z niewłaściwej eksploatacji, lub utratę Zestawu i zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z tym napraw lub zakupu i montażu nowego Zestawu w miejsce uszkodzonego lub utraconego.

#### § 5

1. Po upływie Okresu Trwałości Projektu, o którym mowa w § 1 ust. 7, na mocy niniejszej Umowy, bez dodatkowych opłat, własność Zestawu przechodzi na Mieszkańca, na nieruchomości którego został zamontowany.
2. Przejście prawa własności Zestawu, o którym mowa w ust. 1 nie rodzi uprawnień Mieszkańca z tytułu rękojmi za wady.

#### § 6

1. Warunkiem uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie i wykonania zobowiązań Gminy wynikających z niniejszej Umowy jest wpłata Mieszkańca na rzecz Gminy w wysokości odpowiadającej wydatkom Gminy związanym z realizacją Zestawu na nieruchomości Mieszkańca w ramach Projektu, w części nier refundowanej z dofinansowania, tj. sumie 15 % kosztów kwalifikowanych Zestawu, podatku należnego VAT obciążającego Gminę w związku z realizacją Zestawu na nieruchomości Mieszkańca oraz kosztów niekwalifikowanych Zestawu.

2. Szacowana wysokość wpłaty Mieszkańca w związku z dostawą i montażem Zestawu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, wynosi 810,90 zł (słownie osiemset dziesięć złotych 90/100).
3. Dokładna wysokość wpłaty Mieszkańca ustalona będzie po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Zestawu.
4. Po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, o którym mowa w ust. 3, Strony podpiszą Aneks do niniejszej Umowy, którym wprowadzona zostanie do treści Umowy dokładana wysokość łącznej wpłaty Mieszkańca z tytułu uczestnictwa w Projekcie.
5. Wpłata Mieszkańca, o której mowa w ust. 1 winna być dokonana w dwóch częściach.
6. Pierwszą część wpłaty w wysokości 246,00 zł (słownie dwieście czterdzieści sześć złotych 00/100) Mieszkaniec jest zobowiązany uiszczyć w terminie do 14 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
7. Pozostałą część wpłaty Mieszkaniec zobowiązany jest dokonać nie później niż do 14 dni od daty podpisania Aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 4.
8. Wpłaty Mieszkańca należy dokonać na rachunek bankowy Gminy numer ..... prowadzony w ....., koniecznie z dopiskiem „ZESTAW” i wskazaniem adresu lokalizacji Zestawu, zgodnym z zapisami § 2 ust. 1 Umowy. Wpłaty Mieszkańców należy dokonywać wyłącznie za pośrednictwem banku, poczty lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej.
9. W przypadku gdy wyliczona po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na Wykonawcę Zestawów, wysokość wpłaty Mieszkańca okaże się wyższa niż wielkość szacowana, o której mowa w ust. 2, Mieszkaniec ma prawo do odstąpienia od Umowy bez naliczenia przez Gminę jakichkolwiek kosztów związanych z Projektem. Prawo to przysługuje Mieszkańcowi w terminie 14 dni od poinformowania go o wysokości łącznej wpłaty Mieszkańca, o której mowa w ust. 4. Odstąpienie od Umowy winno być zgłoszone pisemnie w Urzędzie Gminy. Brak zgłoszenia w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie, Strony zgodnie uznają jako akceptację wyższej wysokości wpłaty Mieszkańca i uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie.
10. Jeżeli z przyczyn technicznych, stwierdzonych przez Wykonawcę i potwierdzonych przez inspektora nadzoru, nie ma możliwości montażu Zestawu na nieruchomości Mieszkańca, Gmina odstąpi od Umowy. Uiszczona wpłata Mieszkańca podlega zwrotowi na rzecz Mieszkańca w wartości nominalnej bez naliczania odsetek.
11. W przypadku wystąpienia z winy Mieszkańca kosztów niekwalifikowanych (czyli kosztów nie objętych dofinansowaniem) związanych z realizacją Zestawu na nieruchomości Mieszkańca, Mieszkaniec może zostać zobowiązany do pokrycia tych kosztów w pełnej wysokości
12. W przypadku rezygnacji Mieszkańca z realizacji Zestawu na nieruchomości Mieszkańca, z przyczyn innych niż określone w ust. 10, Umowa podlega rozwiązaniu, a wpłacona przez Mieszkańca zgodnie z § 6 ust. 1 – 8 kwota zostanie zwrócona Mieszkańcowi w wartości nominalnej bez naliczania odsetek, po potrąceniu poniesionych kosztów niekwalifikowanych, o których mowa w ust. 11.
13. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn niezależnych od Mieszkańca i Gminy, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 Umowy, wpłacona przez Mieszkańca zgodnie z § 6 ust. 1 – 8 kwota zostanie zwrócona Mieszkańcowi w wartości nominalnej bez naliczania odsetek.

## § 7

1. W przypadku Mieszkańca lub członka gospodarstwa domowego Mieszkańca, będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub działalność rolniczą na nieruchomości, na której montowany będzie Zestaw, przekazanie dofinansowania na Zestaw może być traktowane jako pomoc de minimis.<sup>7</sup>

<sup>7</sup> Pomoc de minimis to pomoc osobnej kategorii Pomocy Publicznej. Z założenia jest to wsparcie o niewielkich rozmiarach, które nie powoduje naruszenia podstawowych zasad traktatowych (tzw. progu odczuwalności).

2. W przypadku gdy na nieruchomości, na której montowany będzie Zestaw, prowadzona jest działalność gospodarcza lub działalność rolnicza konieczne jest przedłożenie przez Mieszkańca oświadczenia o wysokości dotychczas otrzymanej pomocy de minimis oraz udokumentowanie tego faktu przez Gminę zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w dniu jej udzielenia.
3. W przypadku gdy w okresie realizacji lub trwałości Projektu na nieruchomości, na której zostanie zamontowany Zestaw, rozpoczęte zostanie prowadzenie działalności gospodarczej lub działalności rolniczej Mieszkaniec zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu Gminie, następstwem czego będzie zastosowanie się do ust. 2.

### § 8

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas od dnia jej podpisania do daty przejścia prawa własności Zestawu na Mieszkańca, po zakończeniu Okresu Trwałości Projektu, zgodnie z § 5 ust. 1.
2. W trakcie realizacji Projektu Umowa może ulec rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) nie zostanie dokonana wpłata Mieszkańca w terminie i wysokości określonej w § 6 ust. 6 i ust. 7,
  - 2) Mieszkaniec nie realizuje innych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
  - 3) W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego nie będzie można podpisać umowy z Wykonawcą, w szczególności z powodu niewystarczającego budżetu zadania w Projekcie.
3. W Okresie Trwałości Projektu, o którym mowa w § 4, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Mieszkańca któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy, pomimo wezwania na piśmie z wyznaczeniem odpowiedniego terminu, Gmina może od niniejszej Umowy odstąpić, gdy zwłoka Mieszkańca przekroczy 14 dni. W takim przypadku Mieszkaniec zapłaci Gminie karę umowną w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).
4. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Gminę odszkodowania w wyższej wysokości, w przypadku poniesienia przez Gminę takiej szkody w wyniku działania lub zaniechania Mieszkańca.
5. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn leżących po stronie Mieszkańca, Mieszkaniec zobowiązuje się do zwrotu Zestawu, a także wszelkich, poniesionych przez Gminę w związku z realizacją zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy dotychczas kosztów, w szczególności kosztów wykonania Zestawu oraz naprawienia szkody na zasadach ogólnych w takim zakresie, w jakim nie będzie ona znajdować pokrycia w zwrocie kosztów oraz karze umownej.

### § 9

Mieszkaniec zobowiązuje się w przypadku zbycia nieruchomości, na której zamontowany został Zestaw, do zapewnienia przejęcia przez nabywcę wszelkich praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, a Gmina zobowiązuje się to umożliwić. W szczególności Mieszkaniec zobowiązuje się do dokonania cesji praw i obowiązków

---

Pomoc de minimis dla przedsiębiorcy z branży rolnej reguluje art. 3 ust. 7 Rozporządzenia KE nr 1408/2013 w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym. Limit wynosi 15 tys. euro w ciągu trzech lat, tj. roku bieżącego i dwóch poprzedzających go lat. Natomiast dla osób fizycznych i podmiotów prowadzących działalność w pozostałych sektorach (za wyjątkiem usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym) pomoc de minimis jest udzielana na podstawie Rozporządzenia KE 1407/2013 w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu UE do pomocy de minimis. W tym przypadku limit pomocy de minimis wynosi 200 tys. euro w okresie trzech lat, z wyjątkiem transportu drogowego towarów, gdzie pułap finansowy jest mniejszy, tj. 100 tys. euro.

z niniejszej Umowy na nabywcę oraz do skutecznego powiadomienia o powyższym Gminy w terminie do 14 dni od daty zbycia nieruchomości.

#### § 10

1. Mieszkaniec wyraża zgodę na dokonanie wszelkich zmian niniejszej Umowy, których wprowadzenie konieczne będzie ze względu na zmiany warunków i założeń wynikających ze zmiany przepisów prawa, dokumentów lub wytycznych Operatorów Programu.
2. Brak wyrażenia zgody na podpisanie zmian Umowy przez Mieszkańca w trybie określonym w ust. 1 będzie równoznaczny z odstąpieniem przez Mieszkańca od niniejszej Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

1. Mieszkaniec wyraża zgodę na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany Projekt, włącznie z fotografiami zrealizowanego Zestawu na nieruchomości Mieszkańca, w publikacjach i materiałach promocyjnych, w social mediach, na stronie internetowej lub prezentacji na konferencjach.
2. Mieszkaniec wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych (zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) (RODO) zawartych w Deklaracji przystąpienia do Projektu i w niniejszej Umowie.
3. Mieszkaniec oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż:
  - 1) Administratorem danych osobowych Mieszkańca jest Gmina Skołyszyn reprezentowana przez Wójta Gminy Skołyszyn, z siedzibą w Urzędzie Gminy pod adresem: 38-242 Skołyszyn 12, tel. 13 44 910 62.
  - 2) Z administratorem można się skontaktować listownie na adres siedziby administratora lub poprzez e-mail: [gmina@skolyszyn.pl](mailto:gmina@skolyszyn.pl).
  - 3) W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, Mieszkaniec może się kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, listownie na adres Administratora lub przez e-mail: [gmina@skolyszyn.pl](mailto:gmina@skolyszyn.pl).
  - 4) Administrator przetwarza dane w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy i wyłącznie w celu jej wykonania z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawnych obowiązujących w tym zakresie oraz zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczać dane i nie dopuszczać do ich przetwarzania przez osoby nieposiadające stosownego upoważnienia.
  - 5) Dane osobowe Mieszkańca przetwarzane są w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. „c”, „b” i „a” RODO, w celu zawarcia i realizacji niniejszej Umowy oraz w celu zachowania trwałości Projektu „*Realizacja inwestycji w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki*” dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach Programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, Obszar programowy: Klimat.
  - 6) Dane Mieszkańca mogą być przekazywane organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom realizującym Program (w celu prawidłowego rozliczenia Projektu, umożliwienia przeprowadzenia kontroli prawidłowości realizacji Projektu), partnerom IT, podmiotom realizującym wsparcie techniczne lub organizacyjne, w tym Związkowi Gmin Dorzecza Wisłoki w Jasle z siedzibą ul. Konopnickiej 82, 38-200 Jasło, za pośrednictwem którego Gmina realizuje Projekt.



- 7) Dane osobowe zawarte w niniejszej Umowie nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
- 8) Dane osobowe Mieszkańca przetwarzane będą do momentu ustania celu przetwarzania. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Projektu oraz Okres Trwałości Projektu, następnie przez okres zgodny z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, dla wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 9) Mieszkaniec posiada prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, sprostowania (poprawiania) swoich danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych osobowych, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych Mieszkańca narusza przepisy rozporządzenia wskazanego na wstępie. Podanie danych jest dobrowolne, przy czym odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podpisania Umowy uczestnictwa w Projekcie.
- 10) Dane Mieszkańca nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 11) Pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych, a także w zakresie przysługujących praw wynikających z RODO, można kierować do Inspektora Ochrony Danych Osobowych drogą elektroniczną [iod@skolyszyn.pl](mailto:iod@skolyszyn.pl), telefonicznie 13 449 17 24 lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

## § 12

1. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie. Jeżeli w ciągu 14 dni od powstania sporu Strony nie zawrą porozumienia, spór będzie rozstrzygać sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
2. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Mieszkańca, jeden dla Gminy.

Gmina

Mieszkaniec

.....

.....