

ZARZĄDZENIE Nr 43/2023
Wójta Gminy Skołyszyn
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości położonej na terenie wsi Siepietnica, stanowiącej własność Gminy Skołyszyn.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/48/11 Rady Gminy Skołyszyn z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skołyszyn oraz ich wydzierżawiana lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Wójt Gminy Skołyszyn zarządza, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 238/34 o pow. 0,0565 ha (powierzchnia dzierżawy – 0,0565 ha) i 238/35 o pow. 0,1902 ha (powierzchnia dzierżawy – 0,1719 ha) położonych na terenie wsi Siepietnica, stanowiących własność Gminy Skołyszyn, z przeznaczeniem do zagospodarowania rolniczego - na okres do trzech lat, w drodze bezprzetargowej.

§ 2

1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 238/34 i 238/35 położone na terenie wsi Siepietnica, stanowiące własność Gminy Skołyszyn w wysokości: 20 % stawki szacunkowej gruntu w III okręgu podatkowym, pomnożonej przez cenę 1 q żyta przyjętą do wymiaru zobowiązań podatkowych w gminie, określonej przy sprzedaży gruntów Agencji Nieruchomości Rolnych.
2. Stawka czynszu dzierżawnego określona w ust. 1, nie obejmuje należności publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy wobec Gminy Skołyszyn, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Bogusław Kręcisz
Wójt Gminy Skołyszyn